

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области

«29» июля 2020 года

Новосибирская область,
Колыванский район,
д. Малый Оёш,
ул. Октябрьская, 11

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области, в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 30 главы 4 постановления Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесение изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», ст. 17 Устава Колыванского района Новосибирской области, Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области», Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.

Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области от 14.07.2020 № 104 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Колыванский Вестник» от 15.07.2020 № 30, на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области (<http://kolivan.nso.ru/page/106>) и на официальном сайте администрации Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области (<https://sokolovsk.nso.ru/page/1877>).

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области проведены:

- д. Малый Оёш – 24.07.2020 в 10.00, по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, Соколовский сельсовет, д. Малый Оёш, ул. Октябрьская, 11 (здание клуба «Мало-Оёшинский сельский клуб» МКУ ЦКД «Контакт»).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 24.07.2020 № 1, д. Малый Оёш.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний специалистом 1-го разряда Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области Галицкой Е.С. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в приложении № 2 к протоколу публичных слушаний от 24.07.2020 № 1, д. Малый Оёш.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области состоявшимися (далее – Проект).

2. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту осуществлена в соответствии со статьями 5.1. и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Колыванского района Новосибирской области, Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области», Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель
публичных слушаний



А.А. Мигусова

Секретарь



Е.С. Галицкая

рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в
правила землепользования и застройки Соколовского сельсовета Колыванского
района Новосибирской области

Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
Отдел лесных отношений по Колыванскому району Департамента лесного хозяйства Новосибирской области	1) земли лесного фонда выделы 3, 5 квартала 231 на карте градостроительного зонирования обозначены как «зона сельскохозяйственных угодий»;	Принять предложения по тем земельным участкам, по которым не определён собственник.
	2) земли лесного фонда выделы 103, 104 квартала 228 на карте градостроительного зонирования включены в территорию д. Малый Оёш обозначены как «зона территории общего пользования»;	
	3) земли лесного фонда на карте градостроительного зонирования выдел 16 квартала 229 обозначены как «зона сельскохозяйственного использования»;	
	4) земли лесного фонда на карте градостроительного зонирования выделы 208, 234 (часть) квартала 232 обозначены как «зона сельскохозяйственного использования»;	
	5) земли лесного фонда на карте градостроительного зонирования выделы 53, 54, 65 (часть) квартала 232 обозначены как «зона сельскохозяйственного использования»;	
	6) земли лесного фонда на карте градостроительного зонирования	

	выделы 72 (часть) квартала 232 обозначены как «зона ведения садового хозяйства»;	
	7) земли лесного фонда на карте градостроительного зонирования выдел 223 (часть) квартала 232 обозначен как «зона сельскохозяйственного использования».	
Карпенко Павел Михайлович	Установить территориальную зону застройки индивидуальное жилищное строительство и ведение подсобного хозяйства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:10:022301:190 (приложение: предложение номер 10).	Принять предложения