СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СОКОЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвертый созыв

Р Е Ш Е Н И Е

Тридцать седьмой сессии

с. Соколово 18.11.2014г.

№ 37.3

**Об определении ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога в 2015 году.**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 5 Устава Соколовского сельсовета, Совет депутатов Соколовского сельсовета

РЕШИЛ:

1.Установить на 2015 год на территории Соколовского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.

2. Установить с 01.01.2015 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики - организации уплачивают земельный налог не позднее 30 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Садоводческие общества и товарищества уплачивают земельный налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог до 30 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3. Установить налоговые льготы для налогоплательщиков - физических лиц:

3.1. Уменьшить налоговую базу на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении категорий налогоплательщиков, предусмотренных п. 5 ст. 391 НК РФ. Категории земель – земли поселения.

3.2. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков следующих категорий:

- семьи граждан, проходящих срочную военную службу, и имеющих статус, устанавливаемый Федеральным Законом;

- многодетные семьи, имеющие на иждивении трех и более нетрудоспособных детей, не достигших 23- летнего возраста, обучающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех типов и видов;

- пенсионеры по старости, состоящие на регистрационном учете поселения;

-реабилитированные лица.

4.Налоговая льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка, находящегося в черте поселений Соколовского сельсовета.

5. Для подтверждения права на налоговые льготы налогоплательщики самостоятельно предоставляют в налоговый орган заявления с приложением следующих документов:

- копии паспорта;

- документа, подтверждающего право на предоставление льготы.

6. В случае возникновения (утраты) в налоговом периоде права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня возникновения (утраты).

7. Направить данное решение на подпись главе Соколовского сельсовета.

8. Решение обнародовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Соколовского сельсовета».

9. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2015 года.

10. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение двадцать девятой сессии от 29.11.2013 года № 29.2.

И. о. главы Соколовского сельсовета В. И. Николаев

Приложение

к решению тридцать седьмой сессии Совета депутатов

Соколовского сельсовета

от 18.11.2014г. № 37.3

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п /п | Категория земель и (или) разрешенное  использование земельного участка | Налоговая ставка  (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных для жилищного строительства | 0,3 |
| 3 | Предоставленные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства. | 0,3 |
| 4 | Занятые садоводческими обществами и товариществами | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 6 | Предназначенные для размещения учреждений объектов образования | 0,005 |